

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 14 февраля 2019 г. N 543-па

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ  
СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ  
ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ (МЕРОПРИЯТИЙ), ФИНАНСИРУЕМЫХ  
ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Администрации города Южно-Сахалинска  
от 25.07.2019 N 2187-па, от 03.04.2020 N 1003-па)

В соответствии со [ст. 16](#) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [ст. 37](#) Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Утвердить [Правила](#) создания, содержания и восстановления зеленых насаждений при реализации проектов (мероприятий), финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр г. Южно-Сахалинска  
С.А.Надсадин

Приложение

Утверждены  
постановлением  
администрации г. Южно-Сахалинска  
от 14.02.2019 N 543-па

**ПРАВИЛА  
СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ  
ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ (МЕРОПРИЯТИЙ), ФИНАНСИРУЕМЫХ  
ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Администрации города Южно-Сахалинска  
от 25.07.2019 N 2187-па, от 03.04.2020 N 1003-па)

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила создания, содержания и восстановления зеленых насаждений при реализации проектов (мероприятий), финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Правила), разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", [приказом](#) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", [Уставом](#) городского округа "Город Южно-Сахалинск", [Правилами](#) благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 N 177/12-15-5, [Правилами](#) землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 N 744/44-13-4, и другими нормативными правовыми актами.

1.2. Настоящие Правила определяют условия выполнения и приемки работ (услуг, товаров) по созданию, содержанию и восстановлению зеленых насаждений, финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.3. Настоящие Правила разработаны в целях создания благоприятной среды проживания и жизнедеятельности населения и направлены на улучшение экологической обстановки в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.4. Требования настоящих Правил являются обязательными для структурных подразделений, функциональных (отраслевых) органов администрации города Южно-Сахалинска, муниципальных учреждений и предприятий при осуществлении закупок работ (услуг, товаров), финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, выполняющих работы (оказывающих услуги, поставку товаров) по созданию, содержанию и восстановлению зеленых насаждений в соответствии с муниципальными контрактами (договорами, заданиями).

## 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

2.1. Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений (включая отдельно произрастающие деревья и кустарники, травяной покров и цветники), не отнесенных к лесным насаждениям.

2.2. Озелененные и природные территории - земельные участки, занятые зелеными насаждениями, местоположение и границы которых определяются генеральным планом развития города и градостроительным зонированием его территорий с учетом исторически сложившихся планировки и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

2.2.1. Озелененные территории общего пользования (как искусственно созданные, так и природные) - лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, вдоль улично-дорожной сети населенных пунктов (в красных линиях).

2.2.2. Озелененные территории ограниченного пользования - озелененные территории лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, спортивных комплексов, жилых кварталов.

2.2.3. Озелененные территории специального назначения - территории санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, озелененные территории вдоль автомобильных и железных дорог, ботанические и плодовые сады, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства.

2.3. Объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства: дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы.

2.4. Строительство новых объектов озеленения - комплекс работ по созданию объектов озеленения на землях, определенных градостроительными документами, утвержденными муниципальными нормативными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск". Все виды работ при строительстве новых объектов озеленения осуществляются в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

2.5. Реконструкция объектов озеленения - комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену всех зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газона, травянистой растительности, цветников) объектов озеленения и элементов благоустройства.

2.6. Капитальный ремонт объектов озеленения - комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Средние межремонтные сроки - 5 - 10 лет, по отдельным видам работ межремонтные сроки могут быть сокращены до 3 - 5 лет. Отдельные виды работ, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии с технологическим регламентом и сметами, разработанными землепользователем и утвержденными в установленном порядке.

2.6.1. Капитальный ремонт объектов озеленения включает в себя следующие виды работ:

- снос аварийных (сухостойких, нежизнеспособных, потерявших декоративный вид) деревьев и кустарников с корчевкой пней; подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников; устройство новых газонов с подсыпкой растительной земли и посевом трав;

- подсев газонов и травянистой растительности в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; формовочная, омолаживающая и санитарная обрезка зеленых насаждений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ.

2.7. Текущий ремонт объектов озеленения - комплекс периодических работ по исправлению повреждений стволов, кроны, корневой системы деревьев и кустарников, обрезке (санитарной, формовочной, омолаживающей) крон древесных, древесно-кустарниковых и кустарниковых зеленых насаждений, вырезке сухих ветвей, стрижке "живой" изгороди, подсеву и обрезке бровок газонов.

2.8. Содержание зеленых насаждений - уход за зелеными насаждениями:

- уход за деревьями и кустарниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов морозостойких видов, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), внесение удобрений, сбор и вывоз мусора, своевременное удаление сухих и аварийных деревьев и др.;

- уход за низкотравными газонами (партерными и обыкновенными) - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора и опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, скашивание травостоя, обработка агрохимикатами, удаление экскрементов собак;

- уход за обыкновенными газонами - сбор мусора, осенний сбор листового опада, прочесывание 1 раз в 3 - 4 года в случае чрезмерного накопления травяной ветоши, значительно тормозящей развитие трав, подкормка, полив и дополнительное кошение в засушливые годы при пожарной опасности, прополка ядовитых растений и агрессивных интродуцентов, активно вытесняющих местные виды растений (борщевик Сосновского, карантинные виды растений и др.), землевание, обрезка бровок газона, кошение травостоя в целях создания на многовидовом газоне преимуществ для невысоких и низких дикорастущих растений;

- уход за разнотравными и высокотравными многовидовыми газонами - сбор мусора, осенний сбор части листового опада в местах со сверхнормативным содержанием загрязняющих веществ, прочесывание выкошенных участков, подкормка, полив и

дополнительное выкашивание в засушливые годы при наступлении повышенной пожарной опасности, прополка запрещенных и агрессивных растений;

- уход за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковок, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора, уход за цветочными вазами и другие сопутствующие работы;

- поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев, прочистка и промывка газонного борта; окраска и мытье ограждений зеленых насаждений; замена и восстановление недостающих секций ограждений, подметание, полив, удаление снега, расстановка и перемещение скамеек, урн, выемка мусора, мытье и окраска урн, лестниц и контейнеров.

2.9. Восстановление объектов озеленения - создание зеленых насаждений (в том числе - в рамках компенсационного озеленения) взамен уничтоженных или сильно поврежденных.

### **3. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, КАПИТАЛЬНЫЙ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ, ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

#### **3.1. Организация работ**

3.1.1. Работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, восстановлению объектов озеленения производятся в соответствии с разработанной государственными, муниципальными или частными специализированными проектными (проектно-строительными) организациями проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке, в том числе - с Департаментом городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) в части соблюдения настоящих Правил и норм озеленения, предусмотренных [Правилами](#) землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 N 744/44-13-4. (в ред. [Постановления](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 N 2187-па)

3.1.2. В разрешительной документации на строительство объекта должны предусматриваться необходимые средства на снос, пересадку или восстановление насаждений, восстановление растительного грунта и травяного покрова.

3.1.3. Работы по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту, восстановлению объектов озеленения, связанные с разрытиями, могут производиться только после получения организацией необходимых разрешений:

- на проведение земляных работ (муниципальная услуга "Выдача разрешений на проведение земляных работ");

- на пересадку, обрезку, снос зеленых насаждений (муниципальная услуга "Выдача разрешений на пересадку, обрезку, снос зеленых насаждений").

#### **3.2. Подготовка территории**

3.2.1. При проведении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, сопровождающихся сносом зеленых насаждений, необходимо не позднее чем за 3 дня обеспечить размещение информационных щитов в местах предполагаемого производства работ с информацией об объемах работ, связанных с зелеными насаждениями, сроках проведения работ.

Информационные щиты должны быть размером не менее 1 x 1 м с указанием наименования объекта работ, заказчика, подрядной организации, ответственного за проведение работ, номеров контактных телефонов, даты начала и окончания работ.

3.2.2. Во время проведения работ по сносу аварийных (сухостойных) деревьев, работ по санитарной, омолаживающей и формовочной обрезке зеленых насаждений и при аварийных ситуациях на объектах озеленения необходимо размещать краткую информацию в зоне проведения работ или на досках объявлений.

3.2.3. Работы по подготовке территории следует начинать с расчистки от подлежащих сносу строений, пней, остатков строительных материалов, мусора, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения территории. Подсыпку углублений и ям, образованных при разборке подземных сооружений, стен и фундаментов, необходимо выполнять супесчаными и суглинистыми грунтами. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами какого-либо химического производства не разрешается. Мелкий органический мусор (опилки, стружки, листья) можно перемешать с насыпанным грунтом.

3.2.4. При организации стройплощадки подрядной организацией следует принять меры по бережению и минимальному повреждению всех растений, отмеченных в проекте для сохранения, - огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников.

Все работы должны осуществляться с минимальным воздействием используемой техники на окружающую среду. Не допускается загрязнение почвенного слоя на территории объекта горюче-смазочными материалами при работе транспортных средств, строительной техники и механизмов.

3.2.5. При наличии на территории хорошего травостоя следует срезать дернину, складировать и принимать меры по ее сохранению (полив, притенение) для последующего использования при устройстве газона.

3.2.6. При необходимости повышения уровня грунтового покрытия для сохранности существующих деревьев следует вокруг ствола устроить сухой колодец и систему дренажа; при понижении уровня - систему террас и подпорные стенки или насыпать у дерева слой земли, предохраняющий корни от повреждений (при небольшом перепаде высот), не засыпая при этом корневую шейку дерева.

3.2.7. При отсыпках или срезках грунта в зонах сохраняемых зеленых насаждений размер лунок и колодцев у деревьев должен быть не менее 1,0 диаметра кроны и не более 1 м по высоте от существующей поверхности земли у ствола дерева.

3.2.8. Расчистка территории от зеленых насаждений, подлежащих сносу, может выполняться с разделкой их на месте и последующей вывозкой стволов/порубочных остатков или с разделкой поваленных деревьев в стороне. Удаление пней следует производить корчевателями или пнедробилкой.

3.2.9. Работы по озеленению должны проводиться после вертикальной планировки территории, прокладки подземных коммуникаций, устройства дорог, проездов и тротуаров и должны быть закончены до начала посадок.

3.2.10. Деревья и кустарники, пригодные для пересадки, следует выкопать в соответствии с правилами и требованиями к производству данного вида работ и использовать при озеленении данного или другого объектов.

3.2.11. Пересадка деревьев при строительстве должна осуществляться по проекту, разработанному проектной организацией и согласованному в установленном порядке.

3.2.12. При строительстве, реконструкции, восстановлении и ремонте зеленых насаждений на все скрытые работы необходимо своевременно составлять соответствующие акты скрытых работ, подписанные заказчиком, подрядчиком, проектировщиком.

### 3.3. Растительные грунты и подготовка почв

3.3.1. Организации, осуществляющие строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его при благоустройстве, а также восстановить почвенный покров на прилегающих земельных участках и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства. Места складирования снятого плодородного слоя должны предусматриваться проектом.

Плодородный слой и дернина, снятые в местах с хорошим травостоем, используются для создания разнотравных газонов без переработки, так как содержат семена и корневища большого числа травянистых растений местной флоры. С мест, где преобладает рудеральное высокотравье или имеются ядовитые растения (борщевик Сосновского и др.), почва может использоваться только после предварительной обработки.

Пригодность почвогрунтов для озеленения должна быть установлена лабораторными исследованиями/испытаниями, соответствовать нормативным **показателям** растительных грунтов, применяемых при проведении работ по благоустройству и озеленению, установленным Приложением N 1 к настоящему порядку, и подтверждаться соответствующим заключением лаборатории, аккредитованной в установленном порядке.

3.3.2. Плодородный слой, подлежащий снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. Снятый плодородный слой следует предохранять от его загрязнения, размыва, выветривания и смешивания с нижележащим подстилающим грунтом.

3.3.3. Количество необходимого почвогрунта определяют как разность объемов, необходимых для насыпки слоя почвы под газоны, цветники, для заполнения посадочных ям, траншей, котлованов и объема пригодной для озеленения растительной земли, имеющейся на объекте. Эти объемы должны определяться проектом вертикальной планировки.

3.3.4. Растительный грунт, используемый для озеленения, может заготавливаться путем снятия верхнего слоя почвы на глубину 10 - 15 см.

3.3.5. В зависимости от степени загрязненности грунта он может рекультивироваться на месте или утилизироваться в соответствии с действующими нормами, правилами и иными требованиями в области обращения с отходами.

3.3.6. Исключен. - **Постановление** Администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 N 2187-па.

3.3.6. Для улучшения качества грунта используется почвогрунт или его компоненты (биокомпосты, торф, сапропель, почва, песок, супесь, суглинки, удобрения, известь).

3.3.7. Улучшение плодородия растительного грунта следует осуществлять введением минеральных и органических удобрений, проведением известкования, гипсования, промывки, осушения в зависимости от характера и состояния почв. (пункт в ред. **Постановления** Администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 N 2187-па)

3.3.8. Улучшение или восстановление плодородия почвогрунтов на участках, отведенных под озеленение, должно предусматриваться в каждом случае конкретным проектом.

3.3.9. Почвогрунт должен расстилаться по спланированному основанию. Поверхность осевшего плодородного слоя должна быть на 1 - 2 см ниже окаймляющего борта. Запрещается применять торф в качестве почвогрунта.

3.3.10. Каждая партия завезенных растительных грунтов, используемых при озеленении, должна иметь документ об отпуске грунта с указанием поставщика, объема, конкретного объекта и даты поставки.

3.3.11. Каждая партия завезенных растительных грунтов, используемых при озеленении, должна быть обследована на предмет отсутствия семян борщевика Сосновского.

### 3.4. Подготовка посадочных мест

3.4.1. Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников со стандартными размерами приведены в таблице 1.

Таблица 1

#### СТАНДАРТНЫЕ РАЗМЕРЫ КОМОВ, ЯМ И ТРАНШЕЙ ДЛЯ ПОСАДКИ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

Группа посадочного материала	Ком, м	Яма или траншея, м
1	2	3
Деревья и кустарники с комом земли: круглым	d = 0,5; h = 0,4 d = 0,8; h = 0,6 d = 1,2; h = 0,8 d = 1,6; h = 0,8	d = 1; h = 0,65 d = 1,3; h = 0,85 d = 1,7; h = 1,15 d = 2,1; h = 1,15
квадратным	0,5 x 0,5 x 0,4 0,8 x 0,8 x 0,5 1,0 x 1,0 x 0,6 1,3 x 1,3 x 0,6 1,5 x 1,5 x 0,65 1,7 x 1,7 x 0,65	1,4 x 1,4 x 0,65 1,7 x 1,7 x 0,75 1,9 x 1,9 x 0,85 2,2 x 2,2 x 0,85 2,4 x 2,4 x 0,9 2,6 x 2,6 x 0,9

3.4.2. После выкопки ям и траншей стенки и дно выравнивают и зачищают, рядом складывают запас либо плодородного слоя почвы, имевшегося на объекте, либо многокомпонентного искусственного почвогрунта заводского изготовления для засыпки корневой системы. Траншеи под живую изгородь засыпают плодородным слоем или многокомпонентным искусственным почвогрунтом заводского изготовления на 3/4 объема, остальная часть складывается рядом.

3.4.3. Для посадки кустарников группами следует создавать общий котлован в пределах границ, определяемых проектом. Котлован заполняют растительной землей полностью с запасом на осадку.

### 3.5. Требования к посадочному материалу

3.5.1. Параметры посадочного материала должны соответствовать [Перечню](#) минимальных допустимых параметров саженцев деревьев и кустарников для озеленения, закупаемых за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение N 2 к Правилам).

3.5.2. Саженцы должны иметь прямой ровный ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, одревесневший верхушечный побег и сформировавшуюся верхушечную почку, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков поражения болезнями и заселения вредителями.

3.5.3. Отбор посадочного материала в лесных насаждениях и лесокультурах запрещается, за исключением случаев отбора запланированного к сносу посадочного материала из отведенных под строительство участков лесных насаждений и лесокультур. (в ред. [Постановления](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 N 2187-па)

3.5.4. Категорически запрещается приобретать, завозить, высаживать и пересаживать деревья и кустарники слабо развитые, с признаками заселения и поражения вредителями и болезнями, наличием ран, язв, опухолей, некрозов на коре, с повреждениями кроны и штамба механического и патологического происхождения.

3.5.5. Для ремонта, реконструкции насаждений могут использоваться растения больших параметров, нежели предусмотрены стандартом, если это не противоречит концепции проекта.

3.5.6. При приобретении партий саженцев из других регионов РФ и зарубежных стран следует учитывать соответствие видов и сортов древесных растений климатическим условиям Южно-Сахалинска. Каждая партия должна сопровождаться фитосанитарным сертификатом Государственной инспекции по карантину растений по Сахалинской области. При приобретении посадочного материала в питомниках Сахалинской области необходимо соблюдать правила внутреннего карантина растений, не допуская на объекты озеленения города опасных или новых видов вредителей и болезней.

3.5.7. Саженцы принимают партиями. Партией считается любое число саженцев деревьев и кустарников одного ботанического вида и сорта, оформленное одним приемо-сдаточным документом, в котором должны быть указаны:

- наименование, местонахождение и форма собственности предприятия-поставщика;
- наименование видов саженцев, их количество по товарным сортам;
- обозначение стандарта, требованиям которого они соответствуют.

3.5.8. Получатель обязан производить контрольную проверку соответствия качества принимаемых саженцев требованиям [Перечня](#) минимальных допустимых параметров саженцев деревьев и кустарников для озеленения, закупаемых за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение N 2 к Правилам).

3.5.9. С целью предотвращения распространения на посадочном материале опасных вредителей и болезней следует тщательно осматривать стволы и ветви саженцев, отбраковывать экземпляры с признаками поражения болезнями (с наличием ран, трещин, некрозов коры, сухобочин, сокоотечения и смолотечения, плодоношений патогенных грибов и пр.) и заселения стволовыми насекомыми (наличие смоляных воронок и сокоотечения на стволах, входных и вылетных отверстий, буровой муки и опилок), кокцидами и другими сосущими насекомыми, а также с механическими повреждениями корневой шейки, ствола и корней.

3.5.10. Ком должен быть упакован в плотно прилегающую к нему упаковку. Пустоты в самом коме, а также между комом и упаковкой должны быть заполнены растительной землей.

3.5.11. Растения с комом земли устанавливают на ровную, заранее подготовленную площадку в тени, не распаковывая, плотно обсыпают растительной рыхлой землей или опилками до верха кома и затем обильно поливают. Хранение саженцев допускается не

более 10 суток.

3.5.12. Хранить в прикопе хвойные и лиственные вечнозеленые растения не допускается.

### 3.6. Посадка деревьев и кустарников

3.6.1. Посадки деревьев и кустарников должны осуществляться только в соответствии с разработанным проектом.

3.6.2. Посадочный материал для озеленения территорий общего пользования должен поступать только из питомников и отвечать требованиям [Перечня](#) минимальных допустимых параметров саженцев деревьев и кустарников для озеленения, закупаемых за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение N 2 к Правилам).

3.6.3. Исключен. - [Постановление](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 N 2187-па.

3.6.3. Деревья и кустарники следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, регламентируются расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений (таблица 2).

Таблица 2

#### РАССТОЯНИЕ ОТ СООРУЖЕНИЙ ДО ПОСАДОК РАСТЕНИЙ

Граница отсчета расстояния	Минимальное расстояние до оси растения, м	
	деревя	кустарника
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Наружная стена школьного здания или здания детского сада	10,0	1,5
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги и бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, колонны галерей и эстакад	4,0	-
Подошва откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подошва и внутренняя грань подпорных стенок	3,0	1,0
Подземные коммуникации:		
газопровод, канализация	1,5	-
теплопровод, трубопровод, теплосеть	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	-
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7

Примечания:

1) Приведенные нормативы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть соответственно увеличены для деревьев большего диаметра.

2) При посадке деревьев и кустарников у наружных стен зданий, сооружений, детских учреждений необходимо соблюдать нормативные уровни инсоляции и естественного освещения.

3) Деревья с широкой кроной (липа, клен, дуб, тополь и др.), затеняющие жилые помещения, должны сажаться не ближе 10 м от окон здания.

3.6.4. Посадка деревьев в сложных экологических условиях путем контейнерного озеленения должна производиться с учетом следующих требований:

- наличие высококондиционного посадочного материала, специально выращенного для данных условий, - компактный ком, пропорционально развитая крона определенных форм и компактных размеров;

- использование для посадки растительной смеси легкого механического состава с нейтральной кислотностью (рН = 6,5 - 7,3), с содержанием гумуса не менее 10%; возможно добавление органических материалов, обладающих водоудерживающими свойствами и повышающих микробиологическую активность, - терракотом, сапропель или подобными.

3.6.5. Поврежденные корни и ветви растений перед посадкой должны быть срезаны. Срезы ветвей и места повреждений

следует зачистить и покрыть садовым варом или закрасить масляной краской под цвет ствола. В посадочные ямы при посадке саженцев должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. По мере заполнения ям и траншей грунт в них должен уплотняться. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть обильно политы водой и подвязаны к установленным в ямы кольям. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать и вторично полить растения; поверхность лунки - замульчировать (перегной, компост, древесная кора, щепа и пр.).

**3.6.6.** Для стимулирования роста корневой системы посаженных растений и улучшения их приживаемости в послепосадочный период рекомендуется применять биостимуляторы (гетероауксин, севтенолит, "Биоплекс" и др.) и вносить в приствольный круг дерева споры микоризнообразующих грибов (препараты "MycroGrow", "Mykoplant Substrate" или подобные), а по периметру приствольного круга - комплексные удобрения, содержащие кроме основных элементов питания микроэлементы (например в виде таблеток).

**3.6.7.** Ямы и траншеи, в которые будут высаживаться растения, должны быть засыпаны растительным грунтом до низа кома. При посадке растений с упакованным комом упаковку следует удалить только после окончания установки растений на место. При малосвязанном грунте земляного кома мягкую упаковку можно не извлекать.

**3.6.8.** При посадке деревьев и кустарников в сильно фильтрующие грунты на дно посадочных мест следует укладывать слой суглинки толщиной не менее 15 см.

**3.6.9.** При посадке растений в июле и августе должны выполняться следующие требования:

- саженцы должны быть с комом, упакованным в жесткую тару (упаковка кома в мягкую тару допускается только для посадочного материала, выкопанного из плотных глинистых грунтов), разрыв во времени между выкапыванием посадочного материала и его посадкой должен быть минимальным; для пересадки следует выбирать прохладные пасмурные дни или утренние и вечерние часы дня; после посадки кроны саженцев и кустов должны быть прорежены с удалением до 30% листового аппарата, притенены и регулярно (не реже двух раз в неделю) обеспечены поливом водой в течение месяца;

- летняя посадка деревьев производится при температуре не выше +25°C.

**3.6.10.** Посадка в городе женских экземпляров тополей и других растений, вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

**3.6.11.** При посадке допускается нормативный отпад деревьев - 10%, кустарников - 15%. Отпад растений сверх установленных норм производится за счет подрядной организации.

**3.6.12.** В целях контроля за проведением работ по посадке деревьев и кустарников Заказчику необходимо два раза в год представлять в Департамент [сведения](#) о проведении озеленительных работ (приложение N 3 к Порядку).

### **3.7. Устройство газона**

**3.7.1.** Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном основании из растительного грунта с соблюдением уклона основания и после обеспечения раздельного стока воды с плоскостных сооружений и внутрипочвенного стока. Уклон газона, обеспечивающий сток поверхностных вод, должен составлять 2 - 3 градуса.

**3.7.1.1.** При доставке и насыпке почвенного слоя передвижение транспортных, строительных машин и механизмов, кроме планировочных и уплотняющих, должно допускаться только по подпочвенному слою после уплотнения его без полива одним проходом катков. Перед нанесением плодородного почвенного слоя колеи и следы проходов машин и механизмов на подпочвенном слое должны быть спрофилированы и укатаны. Движение транспортных средств и строительных машин по плодородному почвенному слою не допускается.

**3.7.2.** Толщина плодородного слоя принимается для обыкновенного, партерного и разнотравного газонов - не менее 15 см. Поверхность осевшего грунта должна быть ниже борта на 1 - 2 см.

Не допускается использование торфа в качестве растительного грунта при капитальном и текущем ремонте газонов. Применение торфа в качестве верхнего слоя на растительной земле также недопустимо.

**3.7.2.1.** При создании партерных и спортивных газонов обязательно проводится тщательное просеивание земли для очистки от корневищ нежелательной растительности и прочих включений или обработка гербицидами.

**3.7.3.** В качестве растительного грунта для создания газона рекомендуется использовать плодородные оструктуренные легкие суглинки или специально подготовленные грунты, содержащие песчаную и глинистую фракции. Для улучшения структуры грунта можно использовать торф. Грунт должен быть хорошо перемешан и освобожден от крупных включений (камни, куски глины и т.п.) и корневищ.

**3.7.4.** При устройстве газонов на сильно фильтрующих грунтах (щебенка, гравий, намытый толстым слоем песок) в качестве плодородного слоя следует использовать средние суглинки, обладающие большей водоудерживающей способностью.

**3.7.5.** При создании газона на участках со слоем плодородной земли более 15 см необходимо перед посевом газонных травосмесей верхний слой взрыхлить на глубину 8 - 10 см.

**3.7.6.** Газоны можно создавать путем посева, гидропосева, раскладки готового газонного дерна, посадки почвопокровных растений.

Создавать газоны лучше в начале вегетационного сезона (май и первая половина июня) или во второй половине августа - сентябре. При систематическом поливе посев можно производить в течение всего весенне-летнего периода.

Создание газона методом укладки готового газонного дерна возможно с мая до наступления заморозков.

3.7.7. Засев газонов следует производить по прикатанной поверхности. Уплотнение подпочвенного и почвенного слоев осуществляется 1 - 2 проходами (вдоль и поперек поля) катков массой 1,2 т с гладкими вальцами с предварительным за 10 - 15 часов до начала укладки поливом из расчета 10 - 12 л/кв. м. Места просадок обязательно досыпаются, профилируются и повторно уплотняются. Наличие просадок на поверхности слоя под контрольной 3-метровой рейкой не допускается.

Семена мельче 1 мм должны высеваться в смеси с сухим песком в соотношении 1:1 по объему, семена крупнее 1 мм - в чистом виде. При посеве газона семена следует заделывать на глубину до 1 см. Для заделки семян следует использовать легкие бороны или катки с шипами и щетками. После заделки семян газон должен быть укатан катком весом 75 - 100 кг.

3.7.8. Норма высева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади определяется всхожестью семян (в среднем 40 г). При использовании готовой травосмеси норма высева семян должна соответствовать прилагаемым рекомендациям.

3.7.9. Норма высева семян в травосмеси определяется в соответствии с рекомендациями применительно к видовому составу трав и на основе оценки их всхожести.

Норма высева семян определяется по формуле:

$\Phi = H \times 100 / Г$ , где:

$\Phi$  - фактическая норма высева семян, г/кв. м;

H - норма высева семян данного вида при 100% всхожести, г/кв. м;

Г - действительная всхожесть семян, %.

3.7.10. При укреплении откосов целесообразно применять готовый газонный дерн, гидропосев и посев семян в габионы или перфорированные газонные решетки.

3.7.11. При создании газона путем укладки готового газонного дерна прежде всего следует приготовить основание со слоем растительной земли не менее 10 см. На невысоких откосах (до 3 - 5 м) и при сравнительно небольших уклонах (до 30%) слой растительной земли можно насыпать равномерно. При более крутых склонах основание должно террасироваться, и только после этого насыпается растительная земля.

Хранение дернины допускается в течение 7 - 14 дней с сохранением влажности 50 - 60% полной влагоемкости. Рулонную дернину будущего газона следует укладывать на утрамбованную и увлажненную почву, укрепить деревянными спицами, швы заполнить растительной землей, прикатать вдоль и поперек катками массой до 500 кг и обильно полить.

Рулонную дернину необходимо систематически поливать, сначала дважды в день из расчета 3 - 5 л/кв. м, по мере роста трав и укрепления корневой системы сократить полив до 1 раза при норме 10 л/кв. м.

3.7.12. Для одерновки следует использовать готовый газонный дерн, выращенный в специализированных питомниках или заготовленный на специально отведенных площадях естественного произрастания.

3.7.13. Газонный дерн выращивается на специально отведенных полях в соответствии с методикой выращивания высококачественного газона из семян видов и сортов, рекомендованных для использования в данной климатической зоне. С целью ускорения производства газона и снижения отходов при заготовке дерна может быть использована специальная синтетическая сетка, расстилаемая по поверхности почвы после проведения посева.

В соответствии с международными стандартами возраст зрелого дерна - не менее 14 месяцев.

Качественный газонный дерн характеризуется большим количеством корневищ, обеспечивающих его механическую прочность и приживаемость. Готовый газонный дерн должен содержать не более 10% трав, не указанных в спецификации. При скашивании травы на высоту до 4 см поверхность почвы не должна просматриваться.

3.7.14. Зрелый газонный дерн заготавливается при помощи специальной техники. Толщина срезаемого слоя не должна превышать 30 мм.

3.7.15. При заготовке дерна в специально отведенных местах естественного произрастания используют полосы шириной 25 - 30 см, длиной 50 - 60 см, толщиной 6 - 8 см.

3.7.16. Запрещается заготавливать для устройства газонов дерн естественного произрастания вне специально отведенных мест.

3.7.17. Сплошную одерновку откосов на легких почвах и крутых склонах следует проводить снизу вверх, на пологих (при крутизне склонов менее 20%) - дерн укладывать в "клетку". Каждую дернину необходимо закрепить 2 - 3 колышками длиной 20 - 30 см. Швы между кусками дерна засыпать растительной землей.

3.7.18. При одерновке откосов в "клетку" необходимо сначала выложить по нижней бровке откоса 3 - 4 сплошные полосы дерна и одну полосу по верху откоса. Затем по центральной части уложить ленты дерна под углом 45° к основанию так, чтобы при их пересечении образовывались клетки со сторонами 1 - 1,5 м. Ленты дерна обязательно укрепить колышками. В образовавшиеся клетки засыпать растительную землю и посеять семена газонных трав тех же видов, из которых образована дернина.

3.7.19. Газон на откосе может быть создан также с применением деревянной опалубки из досок толщиной 2,5 - 4 см, шириной 15 см и длиной не менее 1,5 м для образования клеток 1,5 x 1,5. Доски должны быть прикреплены к откосу кольями, клетки засыпаны землей и засеяны семенами газонных трав.

3.7.20. Создание газона методом гидропосева производится на больших площадях и в труднодоступных местах (дорожные насыпи, крутые склоны, пустыри, мусорные свалки, выработанные карьеры).



3.7.20.1. При гидропосеве используется водно-эмульсионный раствор, состоящий из следующих компонентов:

- вода - основной материал раствора - составляет 2/3 от всей смеси;
- мульча - мульчирующий материал (синтетический материал зеленого цвета, древесные опилки или торфяная крошка) - предотвращает испарение влаги, создает для семян парниковый эффект, что обеспечивает всхожесть семян до 95%;
- стартовое удобрение для питания растений в первые 3 - 5 недель;
- специальные клеящие и связывающие компоненты - обеспечивают плотное прилегание и механическое сцепление мульчирующего материала с поверхностью почвы;
- улучшитель почвы - улучшает структуру почвы, снабжение почвы кислородом, способствует удержанию влаги и питательных веществ в почве;
- стимулятор роста - ускоряет прорастание семян, развитие корневой системы, повышает устойчивость к неблагоприятным внешним воздействиям;
- гидрогель - уменьшает недостаток влаги в почве;
- травосмесь из трав, устойчивых к загазованности, засолению, засухе и прочим неблагоприятным условиям экологической среды города.

3.7.20.2. Подготовка основания газона производится обычным способом. Водно-эмульсионный раствор наносится при помощи специальных установок под давлением до 6 атмосфер, что позволяет втрамбовывать в почву и закреплять в ней все указанные компоненты смеси. При этом на поверхности почвы создается слой до 3 см толщиной, ускоряющий прорастание семян, предохраняющий посевы от размывания дождем и склевывания птицами, обеспечивающий быстрое развитие всходов.

3.7.21. На отдельных участках озелняемого объекта в связи с необходимостью (затенение, дефицит влаги, склоны и пр.) могут быть созданы газоны из почвопокровных растений, т.е. из стелющихся низкорослых травянистых и кустарниковых растений, обладающих вегетативной подвижностью, способных к активному захвату новой площади и удержанию ее за собой. Почву для создания подобных газонов следует готовить обычным способом с учетом ее конкретных свойств и индивидуальных требований растений. Рекомендуемый способ размножения почвопокровных растений - вегетативный без предварительного укоренения. Перед посадкой основания черенков растений рекомендуется обработать 0,01-процентным раствором стимулятора роста при экспозиции 4 - 5 часов.

3.7.22. На открытых территориях природного комплекса города, в плотных группах и массивах парков, скверов, дворовых территорий, железных дорог, нарушенных землях и пустырях рекомендуется создавать, где к этому нет противопоказаний, многовидовые разнотравные газоны из местных растений. Это позволит снизить затраты на их содержание и будет способствовать сохранению среды обитания животного и растительного мира.

В плотных группах и массивах парков, бульваров, скверов, микрорайонов на участках со значительной плотностью древесно-кустарниковой растительности рекомендуется газон формировать из лесных, поляно-опушечных и других тенелюбивых трав местной флоры.

3.7.23. Партерные газоны создают в наиболее важных узлах архитектурно-планировочных композиций парков, садов, скверов перед входами в общественные здания, около памятников, скульптур, фонтанов, декоративных водоемов и т.п. Партерные газоны должны в течение всего вегетационного периода сохранять однотонную окраску и густой, низкий, равномерно сомкнутый травостой.

3.7.24. Партерные газоны создают из одного - двух видов трав. Обычно используют многолетние низкорослые злаковые травы с тонкими стеблями и узкими листьями (овсяница красная, мятлик луговой).

Для создания партерного газона может быть использован готовый газонный дерн, состоящий из соответствующих видов и сортов трав.

3.7.25. При создании партерного газона рекомендуется расстилка поверх посева мешковины или нетканого материала, закрепляемого шпильками. Это повышает влажность в верхнем слое почвы, предохраняет посев от склевывания птицами и смывания семян при поливе и дожде. Полив производится по мешковине.

3.7.26. Устройство спортивного газона при строительстве открытых плоскостных сооружений.

3.7.26.1. Следует начинать с разметки площади, устройства поверхностного водоотвода, подготовки подстилающего слоя из связанных дренирующих или фильтрующих грунтов и расстилки почвенного слоя.

3.7.26.2. Для спортивных газонов очень важен механический состав почв. Ни один из естественных почвогрунтов не может практически использоваться для спортивных газонов без почвоулучшающих мероприятий, так как механический состав их не удовлетворяет требованиям (табл. 3).

3.7.26.3. Спортивные газоны создают на однородном по структуре и мощности растительном слое земли (толщиной не менее 25 см). Земля должна быть хорошо дренированной с высокой связностью и сбалансированным соотношением основных питательных веществ.

Таблица 3

### ОПТИМАЛЬНЫЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ СОСТАВ ПОЧВЫ ДЛЯ СПОРТИВНЫХ ГАЗОНОВ

Фракция, мм	Содержание фракции, % по районам с различным увлажнением
-------------	--

	избыточным	умеренным	недостаточным
1 - 0,25	40 - 47	30 - 34	12 - 14
0,25 - 0,05	31 - 26	33 - 29	40 - 37
0,05 - 0,01	12 - 15	15 - 17	24 - 19
0,01 - 0,001	10 - 7	14 - 10	8 - 10
менее 0,001	7 - 5	8 - 10	16 - 20

3.7.26.4. Растительный грунт укладывают в соответствии с высотной разметкой слоями 8 - 12 см, разравнивая граблями и прикатывая катками. Окончательную планировку почвы выполняют в 3 - 5 проходов граблями или длинной доской (3 м), затем укатывают катком вдоль и поперек. Планировку проводят с перерывами с тем, чтобы почва успела осесть и уплотниться. Если при ходьбе на поле остаются заметные следы, то необходимо продолжить прикатуку.

3.7.26.5. Для спортивных газонов рекомендуется устройство дренажа. На тяжелых почвах дренажи закладываются чаще (4 - 8 м) и ближе к поверхности (60 см); на средних - менее часто (10 - 12 м) и глубже (90 - 100 см). На тяжелых водонепроницаемых основаниях лучше делать сплошной дренаж из щебня слоем 10-15 см (фракция 20 мм), гравия или керамзита слоем 5 - 7 см (фракция 8 мм) и крупнозернистого речного песка слоем 7 - 10 см, уклон не менее 0,008.

3.7.26.6. Перед посевом семян должны быть произведены повторное рыхление и уборка нежелательной растительности за пределы газона.

Вначале следует высевать крупные семена, заделывая их на глубину до 10 мм с одновременным созданием посевного ложа для мелких семян, высеваемых в направлении, перпендикулярном посеву крупных семян. Мелкие семена должны быть заделаны на глубину до 3 мм. После посева поверхность прикатывается катком массой до 100 кг.

3.7.26.7. Эксплуатировать спортивный газон следует только после полного одного сезона развития травостоя с полным комплексом работ по уходу и своевременного кошения газона в течение этого сезона, т.е. не давая выбросить злаковым травам колосок, а клеверу завязать цветки.

### 3.8. Устройство цветников

3.8.1. Цветник - это участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями. Цветники создают в соответствии с проектом или схемой, разработанной и утвержденной в принятом порядке.

3.8.2. Для создания цветников из однолетников и двулетников достаточен слой растительной земли 25 - 40 см. Для этого выкапывают корыто или насыпают землю на существующее основание так, чтобы поверхность цветника возвышалась над поверхностью газона на 8 - 10 см или была вровень с ним. В почву вносят минеральные (аммиачную селитру 20 - 30, суперфосфат 40 - 50, калийную соль 30 г/кв. м) и органические (перегной, компост и т.п. из расчетов 8 - 10 кг/кв. м) удобрения.

3.8.3. Для создания цветников из многолетников роют корыто заданной формы и глубиной от 40 до 60 см в зависимости от вида растения. Как правило, для цветников нельзя использовать кислые почвы. Если pH ниже 5,5, следует провести известкование почвы по общепринятым нормам - 300 г/кв. м на легких почвах и 600 г/кв. м на суглинках и глинах.

3.8.4. Рассада однолетних, двулетних и многолетних цветочных растений должна содержаться до посадки в затененных местах и увлажненном состоянии.

Высадка рассады должна производиться утром или к концу дня, в пасмурную погоду - в течение всего дня.

3.8.5. Цветочная рассада должна быть хорошо окоренившейся и симметрично развитой и равномерно облиственной, не должна быть вытянутой и переплетенной между собой. Многолетники должны иметь не менее трех почек или побегов; клубни должны быть полными и иметь не менее двух здоровых почек; луковицы должны быть плотными, без механических повреждений (приложение 4 к Правилам "Перечень показателей, подлежащих контролю качества цветочной рассады").

3.8.6. По фитосанитарному состоянию рассада должна соответствовать следующим требованиям:

- отсутствие вирусных, грибных и бактериальных заболеваний на стеблях, листьях, цветах, соцветиях и корневой системе;

- отсутствие внешних признаков поражения: на цветках - серой гнили и мозаичности лепестков; на листьях - мучнистого налета, пятнистостей различной окраски и конфигурации, серой гнили, мозаичности, пестролистности; на стеблях - ржавчины, различных пятнистостей и гнилей; на корневой системе - гнили корневой шейки, потемнения и загнивания корней, наличия увядающих и засыхающих нижних листьев вследствие поражения растений сосудистыми увяданиями;

- отсутствие внешних признаков наличия вредителей: на цветках - обесцвечивание и пожелтение лепестков вследствие повреждения сосущими насекомыми; наличие признаков объедания или обгрызания от повреждения листогрызущими насекомыми; на листьях и стеблях - искривление, скручивание, изменение окраски, наличие признаков объедания, обгрызания или минирования;

- рассада не должна иметь следов нанесения ядохимикатов.

3.8.7. При посадке многолетних цветочных растений чрезмерное заглубление их ведет к позднему прорастанию и отрицательно сказывается на развитии и цветении, слишком мелкая посадка может привести к вымерзанию растений.

3.8.8. Количество высаживаемых растений на 1 кв. м зависит от вида растения и размеров его подземной части. Крупные рослые многолетники следует высаживать по 1 - 2 шт. на 1 кв. м; среднерослые - 3 - 4 шт.; невысокие - 6 - 12 шт.; низкорослые - до 15 шт. на 1 кв. м.

Норма высадки рассады летников следующая (шт./кв. м):

- однолетники в среднем 50 (от 25 до 100);
- двулетники от 30 до 70;
- ковровые в среднем 100 - 200.

3.8.9. Объем цветочного оформления территории рассчитывается как сумма площадей цветников с учетом сезонной сменности.

#### **4. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

##### **4.1. Полив зеленых насаждений**

4.1.1. Регулярный полив зеленых насаждений должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Влажность почвы должна составлять 60% от полной влагоемкости.

4.1.2. Нормы полива зависят от погодных условий, механического состава почвы, возраста насаждений, фазы развития и внешних условий. В среднем полив деревьев производится из расчета 30 л на 1 м<sup>2</sup> пристволенной лунки на почвах легкого механического состава и до 50 л - на почвах тяжелого механического состава.

4.1.3. Сроки и кратность поливов зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду необходимо поливать 6 - 10 раз за вегетационный сезон (с 10 мая по 15 сентября), для растений в возрасте свыше 15 лет кратность поливов снижается до 3 - 5 раз, в массивах - до 1 - 3 раз. Полив кустарников рекомендуется проводить не менее 2 - 4 раз за вегетационный сезон с нормой полива 20 - 25 л/кв. м.

4.1.4. Полив деревьев, имеющих над лунками пристволенные решетки, должен осуществляться с помощью гидроимпульсных машин или после снятия решеток. Последние возвращаются на место по окончании полива и засыпки лунок.

4.1.5. Полив деревьев, высаженных в полосе газона, осуществляют на всей территории проекции кроны или в лунки, последние после полива необходимо разрыхлить на глубину 2 - 3 см во избежание появления корки и для предотвращения появления сорняков.

4.1.6. Для скверов, садов и парков, где деревья и кустарники произрастают группами или одиночно на газоне, применяется сплошной полив зеленых насаждений посредством дождевальных установок.

4.1.7. Для смыва осевшей на листьях и хвое грязи и пыли необходимо проводить дождевание и обмыв кроны деревьев и кустарников, особенно в жаркие дни, из расчета 2 - 3 л воды на 1 кв. м поверхности кроны растения. Обмыв кроны производится с применением 0,1 - 0,2-процентных растворов различных моющих средств в воде.

Дождевание и обмыв кроны проводится в ранние утренние часы (не позднее 8 - 9 ч) или вечером (после 18 - 19 ч). Кратность обработок зависит от категории зеленых насаждений, удаленности источников загрязнения воздуха, содержания пыли и грязи на листьях, хвое и побегах.

##### **4.2. Внесение удобрений**

4.2.1. Минеральные удобрения при корневых подкормках вносятся одним из четырех способов:

- равномерное разбрасывание удобрений по пристволенной лунке с последующей заделкой в почву лопатой, мотыгой или граблями и поливом;
- заделывание удобрений в канаву глубиной 20 - 30 см, вырытую по периферии кроны или по краю лунки;
- внесение удобрений в шурфы или скважины, расположенные на всей площади проекции кроны, на глубину 30 - 40 см на расстоянии 100 см от ствола и 50 - 70 см друг от друга;
- полив растворами минеральных удобрений (расход жидкости как при нормальном поливе), оптимальные концентрации для большинства древесных пород составляют: аммиачная селитра - 2, суперфосфат - 20, хлористый калий - 2 г/л.

Смеси и растворы удобрений готовятся непосредственно перед внесением. Рекомендуется применять медленно действующие удобрения.

4.2.2. Точные дозы удобрений устанавливаются только на основании полного анализа почвы, так как высокая концентрация минеральных удобрений вызывает ожог корневой системы растений.

4.2.3. Для подкормки деревьев, произрастающих в мощении, а также для улучшения газообмена, увлажнения и питания почвы применяется шурфование пристволенных лунок. На расстоянии 60 - 80 см от ствола или по краю лунки делают 6 - 8 скважин диаметром 7 - 12 см, глубиной 60 - 80 см, которые заполняют компостом, торфом, березовыми или осиновыми опилками, пропитанными минеральными удобрениями. Дренажное следует проводить ранней весной или осенью один раз в 3 - 5 лет.

4.2.4. Подкормку насаждений органическими удобрениями производить 1 раз в 2 - 3 года путем внесения гуминовых удобрений.

4.2.5. Повышение жизнедеятельности растений в неблагоприятных условиях улиц осуществляется с помощью внесения стимуляторов роста. Внесение стимуляторов производится одновременно с внесением минеральных удобрений (в одном рабочем растворе) или без них ежегодно или один раз в два года в зависимости от состояния насаждений.

4.2.6. Для повышения жизнедеятельности растений необходимо применять различные препараты на основе гуминовых кислот.

4.2.7. В засушливые годы необходимо проводить внекорневую подкормку деревьев и кустарников. Внекорневые подкормки должны сочетаться (проводиться одновременно) с обмывом крон. Кратность внекорневых подкормок составляет 1 - 2 раза за вегетационный период.

4.2.8. При внекорневых обработках хвойных пород в растворы макроудобрений следует добавлять микроэлементы, содержание которых в растениях часто бывает недостаточным. Могут быть использованы полимикродобрения. Расход питательного раствора зависит от высоты растения: от 5 до 30 л - для деревьев и 2 л - для кустарников.

### **4.3. Рыхление почвы, мульчирование и утепление**

4.3.1. С целью устранения уплотнения почвы и удаления сорно-полевых растений проводится рыхление почвы. Чтобы не повредить корневую систему растений, рыхление почвы проводится на глубину не более 5 - 10 см под деревьями и 3 - 5 см под кустарниками с периодичностью 1 раз в месяц. При наличии на приствольных лунках хвойных пород слоя опавшей хвои рыхление почвы не производится.

4.3.2. Приствольные лунки деревьев и кустарников необходимо содержать без сорняков и в рыхлом состоянии, но при достаточном питании и водном режиме в них могут высеваться газонные травы или высаживаться цветы.

4.3.3. В местах интенсивного пешеходного движения лунки покрывают декоративными металлическими или деревянными решетками или устраивают ограждения со скамьями для кратковременного отдыха населения.

4.3.4. Для уменьшения испарения влаги, предотвращения образования почвенной корки и борьбы с сорной растительностью необходимо проводить мульчирование почвы торфяной крошкой, различными компостами или крупным гравием, который рекомендуется применять на местах, подверженных вытаптыванию и уплотнению приствольных лунок. Мульчирование проводят весной или в начале лета. Слой мульчи должен составлять 3 - 5 см. Не допускается укладывать мульчу на сухую сильно уплотненную или только что увлажненную почву.

4.3.5. В лунках растений следует систематически проводить борьбу с сорняками, для чего могут быть использованы два способа: механический (прополка, скашивание) и химический (с применением гербицидов).

4.3.6. Для предохранения корней зеленых насаждений от вымерзания слой снега на приствольных лунках должен составлять 40 - 50 см. Уплотнение и трамбование снега не допускается.

4.3.7. Особенно ценные декоративные и посаженные в текущий сезон зеленые насаждения утепляются с помощью специально изготовленных деревянных каркасов и нетканых материалов.

4.3.8. Запрещается окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева.

### **4.4. Обрезка древесных, древесно-кустарниковых и кустарниковых зеленых насаждений**

4.4.1. Различают следующие виды обрезки: санитарная, омолаживающая, формовочная.

4.4.2. Санитарная обрезка проводится с целью:

- удаления больных, усыхающих, надломленных, повисших вниз, переплетенных ветвей;
- удаления порослевых, волчковых, конкурентных побегов;
- формирования равномерно светопроницаемой и вентилируемой кроны;
- удаления ветвей, упирающихся в фасады, окна, крыши и прочие элементы зданий;
- удаление ветвей, нависающих над крышами зданий.

4.4.3. Санитарная обрезка проводится ежегодно в течение всего календарного года.

4.4.3.1. Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над "наружной" почкой, не задевая ее.

Срезы должны быть гладкими, крупным срезам придается слегка выпуклая форма, а вертикально растущие побеги снимаются косым срезом, чтобы не застаивалась вода.

Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. Цвет краски должен соответствовать цвету коры зеленых насаждений. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

4.4.4. Омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образования молодых побегов, создающих новую крону. Омолаживающая обрезка производится в случаях:

- физиологического старения, т.е. когда деревья почти совсем перестают давать ежегодный прирост;
- усыхания вершин и концов побегов;
- потери декоративности.

4.4.4.1. Омолаживающая обрезка деревьев выполняется:

- в любом возрасте у быстрорастущих видов (тополь, ива, осина, вяз и др.). При этом учитывается возраст (чем старше дерево, тем меньше степень обрезки) и физическое состояние дерева;

- 1 раз в жизни у медленно растущих деревьев.

4.4.4.2. Обрезка производится с октября по апрель (после листопада до начала сокодвижения). Оптимальное время проведения данного вида работ: декабрь - март.

4.4.4.3. Омолаживание деревьев следует проводить постепенно - в течение 2 - 3 лет, начиная с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (ива, тополь и др.).

4.4.4.4. Обрезку ветвей проводят, укорачивая их на 1/2 - 3/4 длины.

4.4.4.5. Омолаживающую обрезку декоративных кустарников (одиночных, в группе, в "живой" изгороди) проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - обрезают на пенёк: непривитые кустарники обрезают на высоте 10 - 15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки. Обрезку производят в период с 15 октября по 31 марта.

4.4.4.6. Одновременно с омолаживанием кроны в целях повышения жизнеспособности ослабленных деревьев и кустарников необходимо проводить и омолаживание корневой системы. Для этого растение окапывают траншеей шириной 30 - 40 см и глубиной 40 - 60 см на расстоянии, равном 10-кратному диаметру ствола. После зачистки корней в траншею насыпают удобренную землю и поливают растение.

4.4.5. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей, усиления роста боковых побегов и увеличения густоты кроны.

4.4.5.1. Формовочная обрезка проводится с учетом видовых и биологических особенностей растений с целью:

а) регулирования интенсивности цветения и плодоношения;

б) изменения характера роста, в т.ч. поднятия кроны, и ограничения высоты растений в случаях:

- удаления ветвей, затеняющих окна для восстановления уровня освещенности;

- удаления ветвей, закрывающих дорожные знаки, светофоры, мешающих обзору на перекрестках и движению транспорта;

- удаления ветвей, попадающих в пределы безопасного коридора вокруг токоведущих линий освещения и силовой линии;

- удаления ветвей вдоль пешеходной зоны и движения транспорта, мешающих свободному передвижению;

- затенения других ценных видов деревьев и кустарников;

в) создания и сохранения искусственной формы кроны.

4.4.5.2. При формовочной обрезке деревьев в аллеиной или рядовой посадке необходимо постоянное поддержание заданных высоты, размера и формы кроны.

4.4.5.3. У деревьев с плакучей, пирамидальной или шаровидной кроной необходимо своевременно удалять побеги, развивающиеся на подвоях ниже места прививок, а также регулировать рост, направление и густоту ветвей.

У деревьев с пирамидальной формой кроны удаляют все ветви, выходящие за пределы естественной формы. Укорачивая побеги, делают срез над почкой, обращенной внутрь кроны. Побеги, растущие внутрь кроны и густо переплетенные, срезают над почкой, обращенной наружу.

Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больных побегов, т.е. с санитарной обрезкой.

У медленнорастущих деревьев формовку крон производят через 2 - 4 года.

4.4.5.4. Формовочную обрезку следует проводить ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

4.4.5.5. Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны. Различают слабую, умеренную (среднюю) и сильную обрезку.

У деревьев в возрасте до 15 лет большинства пород проводят только слабую обрезку (не более 25 - 30% величины годового прироста), у средневозрастных деревьев производят умеренную обрезку (до 50% длины годового прироста).

Сильную обрезку (60 - 75% длины годового прироста) производят только у быстрорастущих пород (прирост от 1 м до 2 м в год и более), у которых отсутствие обрезки или слабая обрезка приводит к быстрому изреживанию кроны.

К быстрорастущим породам относятся (прирост от 1 м до 2 м и более): тополь, ивы белая и вавилонская, ясени обыкновенный, зеленый, пенсильванский, вяз мелколистный, береза бородавчатая, клены серебристый и ясенелистный, акация желтая, бузина красная и черная, чубушник или жасмин садовый, спиреи рябинолистная, калинолистная и Вангутта, жимолость татарская, лох узколистный, клен татарский, калина обыкновенная, дерен, смородина золотистая, ракитник.

К умереннорастущим (прирост 0,5 - 0,6 м) - вяз, клены остролистный и полевой, дуб, бархат амурский, граб обыкновенный, липа мелколистная, крупнолистная и серебристая, сирень, айва японская.

К медленнорастущим (прирост до 0,25 - 0,2 м) - груша, яблоня, боярышник обыкновенный, облепиха, ирга, кизил, бирючина, можжевельники обыкновенный и казацкий.

4.4.5.6. Порослевые и жировые побеги удаляются систематически в течение всего вегетационного сезона. Жировые побеги вырезают, захватывая часть коры.

4.4.5.7. "Живые" изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке с целью усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди. Их начинают стричь в первый год после посадки. Стрижку проводят сверху на одной (определенной) высоте от поверхности земли и с боков, срезая 1/3 длины прироста предшествующего года. Изгородь из светолюбивых кустарников формируют в виде усеченной пирамиды с наклоном боковых сторон 20 - 25° и более широким основанием внизу.

В первый год кустарники в "живой" изгороди стригут один раз за вегетационный сезон - ранней весной до начала сокодвижения. Позднее - 3 - 6 раз за вегетацию по мере отрастания побегов.

Свободно растущие "живые" изгороди систематически не стригут. У таких изгородей вырезают засыхающие старые и излишне загущающие кроны ветви в облиственном состоянии. Один раз в два - три года свободно растущие изгороди прореживают в период покоя.

4.4.5.8. Декоративноцветущие и декоративноплодные кустарники подлежат формовочной обрезке в разные сроки в зависимости от времени образования цветочных почек растений:

а) обрезке после цветения подвергаются кустарники, цветущие весной на побегах прошлого года: сирень, калина, чубушник, спирея, форзиция;

б) обрезка рано весной кустарников, цветущих на приростах прошлого года: дерен, шиповник, розы, арония, ива, гортензия, спирея иволистная, лапчатка кустарниковая;

в) не требуют обрезки кустарники, родственники плодовых деревьев, цветущие на кольчатках: боярышник, кизильник, жимолость, декоративные вишня, яблоня, слива.

4.4.6. Раны, дупла и механические повреждения на деревьях обязательно заделываются. При этом удаляют загнившую часть древесины до здоровой, дезинфицируют 5-процентным раствором железного или медного купороса, покрывают поврежденные ткани изоляционным составом. После затвердения поверхность заделанного покрывают масляной краской под цвет коры дерева.

Механические повреждения зачищают до здорового места, а затем покрывают садовой замазкой, последнюю рекомендуется приготовить с добавлением физиологически активных веществ стимулирующего действия.

4.4.7. При накоплении в лунках деревьев в примыкательной полосе газонов песка, применявшегося в зимний период для уборки магистралей, удаляют верхний слой почвы (10 - 15 см), для улучшения механического состава оставшейся почвы вносится органика.

#### 4.5. Содержание газонов

4.5.1. Содержание газонов заключается в аэрации, кошении (стрижке), обрезке бровок, землевании, борьбе с сорняками, подкормках, поливе, удалении опавших листьев осенью и ремонте газона.

4.5.2. Ранней весной, после таяния снега и подсыхания почвы, на партерных газонах необходимо провести прочесывание травяного покрова острыми граблями в двух направлениях, убрать накопившиеся на газоне опавшие листья, разрушить почвенную корку для улучшения воздухообмена почвы.

На обыкновенных газонах лист необходимо сгребать только вдоль автомобильных дорог с интенсивным движением на полосе шириной 10 - 25 м. На больших газонах лесопарков и парков, в массивах и группах зеленых насаждений, удаленных от автомобильных дорог, лист не сгребается и не вывозится. Сжигать лист запрещается.

4.5.3. Уничтожение сорняков на газоне производится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и семенения.

При борьбе с сорной растительностью наиболее эффективны приемы профилактического характера: уничтожение сорняков при обработке почвы, тщательная очистка от сорняков семенного материала и т.д., допускается уничтожение сорняков специальными гербицидами избирательного действия.

4.5.4. Подкормка газона осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя (норму внесения удобрений принимать в соответствии с [приказом](#) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации").

4.5.5. Одним из приемов ухода за газоном является землевание, которое стимулирует кущение злаков, улучшает влагообеспеченность молодых побегов и общее плодородие почвы. Землевание проводится на партерных газонах один раз в 3 - 4 года, на спортивных газонах 2 - 4 раза в течение вегетации. Перед землеванием газоны необходимо скосить.

4.5.6. Для повышения долготлетия газоны подвергают аэрации, заключающейся в прокалывании или прорезании дернины. Прокалывание проводят на газонах с преобладанием в травостое рыхлокустовых злаков в конце мая - начале июня или осенью на глубину до 10 см специальными игольчатыми катками. Прорезание проводят на газонах с преобладанием в составе корневищных трав.

4.5.7. Для нормального роста и развития газонов необходимо поддерживать почву под ними во влажном состоянии (влажность около 75%).

Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. Полив газонов необходимо проводить 1 раз в 7 - 10 дней с нормой полива 35 - 40 л/кв. м. На загазованных и запыленных улицах с интенсивным движением транспорта и пешеходов необходимо применять дождевальные насадки с мелким распылом, которые позволяют очистить и увлажнить воздух и сократить расход воды. Полив следует производить после 21-00 часа.

4.5.8. Стрижка газонов (кошение травостоя) осуществляется в соответствии с [Правилами](#) благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 N 177/12-15-5.

4.5.9. Края газонов вдоль дорожек, площадок и т.п. (бровки), не имеющие облицовки бортовым камнем, периодически по мере необходимости обрезают вертикально в соответствии с профилем данного газона.

4.5.10. Места, поврежденные после зимы или вытопанные, необходимо вскопать на глубину 20 см, почву разровнять, внести удобрения, посеять заново семена газонных трав и полить. Случайные дорожки или затопанные бровки газонов лучше всего обновлять, чтобы скорее получить травяной покров.

#### **4.6. Содержание цветников**

4.6.1. Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе растений, уборке сорняков, обрезке отцветших соцветий, мульчировании, внесении минеральных удобрений (подкормке).

4.6.2. Полив цветников из однолетников и двулетников должен быть равномерным с таким расчетом, чтобы земля увлажнялась на глубину залегания корней.

Цветники поливают вечером после 17 ч или утром до 8 ч. За вегетационный сезон при нормальных погодных условиях должно быть проведено 15 - 20 поливов. Цветники из ковровых растений поливают чаще - до 30 раз за сезон.

4.6.3. Уничтожение сорняков проводят по мере необходимости, но не реже чем 10 - 15 раз за вегетационный период.

4.6.4. Удобрения в почву вносят при подготовке почвы под цветники в соответствии с нормами.

4.6.5. Отцветшие соцветия, снижающие декоративность цветника или приостанавливающие рост боковых побегов и цветение (сальвия, антирринум, дельфиниум, левкой и др.), удаляют не реже 1 раза за вегетационный период.

4.6.6. Декоративно-лиственные ковровые растения в целях сохранения четкости рисунка подстригают не менее двух раз за сезон.

4.6.7. Многолетники начинают подкармливать со второго года после посадки. Весной до начала роста стеблей вносят полное минеральное удобрение с преобладанием азотных удобрений, осенью с преобладанием фосфорных и калийных.

4.6.8. Полив цветников из многолетников дифференцируют в зависимости от влаголюбия растений. Влаголюбивые растения поливают систематически. Глубина увлажненного слоя почвы должна быть не менее 20 - 25 см.

4.6.9. Луковичные и клубнелуковичные цветочные растения необходимо систематически выкапывать: нарциссы через 4 - 5 лет; сциллы, мускари, крокусы через 5 - 6 лет; тюльпаны (кроме ботанических) ежегодно.

4.7. Иные работы по содержанию зеленых насаждений, не предусмотренные в настоящем Порядке, должны соответствовать нормам и технологиям выполнения работ, обозначенным в [приказе](#) Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации".

### **5. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ ПО СНОСУ/ПЕРЕСАДКЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

#### **5.1. Порядок осуществления сноса/пересадки зеленых насаждений**

5.1.1. Снос и пересадка деревьев и кустарников производятся только при наличии полученного в установленном порядке разрешения на пересадку, обрезку, снос зеленых насаждений.

5.1.2. Производитель работ уведомляет о сносе и/или пересадке деревьев и кустарников отдел охраны окружающей среды Департамента не позднее чем через 10 дней после окончания работ, предусмотренных разрешением.

5.1.3. Снос, раскряжевка, погрузка и вывоз стволов и порубочных остатков производятся в соответствии со [статьей 38](#) Правил благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 N 177/12-15-5.

5.1.3.1. При отсутствии возможности применения механического способа корчевания пней применяется способ разложения воздействием мочевины: пень перфорируется сверлами максимального диаметра, а в образовавшиеся отверстия засыпается карбамид (мочевина). Верх отверстий заливается водой, после чего пень плотно укутывается полимерной пленкой. После перегнивания древесных остатков (через 1 - 2 года) полимерная пленка удаляется. (пп. 5.1.3.1 введен [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2020 N 1003-па)

5.1.3.2. Допускается использование пней, оставшихся после сноса деревьев, для создания элементов ландшафтного декора после согласования проекта (эскиза) с Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска. (пп. 5.1.3.2 введен [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2020 N 1003-па)

5.1.3.3. Запрещается уничтожение пней термическими способами (выжигание), а также воздействием химических веществ, за

исключением карбамида (мочевины).

(пп. 5.1.3.3 введен [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2020 N 1003-па)

5.1.4. Все работы по сносу, раскряжке, корчевке пней и транспортировке порубочных остатков и пней производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ и должны быть учтены в проектно-сметной документации.

5.1.5. Порубочные остатки должны быть вывезены с территории производства работ без накопления их на территории, с получением документов, подтверждающих факт передачи порубочных остатков специализированной организации для утилизации, переработки или размещения.

5.1.6. В случае повреждения зеленых насаждений на территории работ и прилегающей к ней территории производителем работ на компенсационной основе проводится обязательное возмещение затрат на озеленение в соответствии с [Порядком](#) компенсации затрат, возмещаемых при уничтожении или повреждении объектов благоустройства (озеленения) на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением городского Собрания городского округа "Город Южно-Сахалинск" от 27.07.2011 N 407/27-11-4.

## **6. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАКАЗОВ (ДОГОВОРОВ, КОНТРАКТОВ) В ЧАСТИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

6.1. Условиями муниципальных заказов (договоров, контрактов) в части озеленения обязательно предусматривается:

- безусловное соблюдение требований настоящих Правил, [Правил](#) благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 N 177/12-15-5, [Правил](#) землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 N 744/44-13-4;

- условия обращения с отходами, образующимися при выполнении работ;

- гарантийные обязательства и гарантийный срок;

- вид газона, площадь газона, используемые материалы: толщина слоев подстилающего и растительного грунта, количество и наименование вносимых удобрений, количество и виды высеваемых семян, количество и виды дерна, количество и виды саженцев растений (при создании, ремонте, реконструкции газонов);

- количество и виды саженцев, параметры саженцев (при создании древесных и кустарниковых зеленых насаждений);

- последовательность действий при создании, ремонте, реконструкции зеленых насаждений - в соответствии с требованиями [раздела 3](#) настоящих Правил.

## **7. ТРЕБОВАНИЯ К ПРИЕМКЕ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

7.1. Законченный строительством объект озеленения предьявляется подрядчиком к приемке в составе и в объемах, предусмотренных утвержденным в установленном порядке проектом и муниципальным заданием (договором, контрактом).

7.2. Приемка объектов озеленения проводится с 20 апреля по 1 ноября. Приемка при снежном покрове не допускается.

7.3. Предьявляемый к приемке в эксплуатацию объект должен соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, утвержденной градостроительной и проектной документации, требованиям строительных, санитарных, экологических и других норм.

7.4. Все изменения к проекту должны быть оформлены в установленном порядке заказчиком и проектной организацией до момента предьявления объекта к приемке.

7.5. Приемку работ по озеленению производит Комиссия по приемке объектов озеленения, создаваемая заказчиком соответствующим приказом, с включением в состав Комиссии представителей заказчика, подрядчика, проектировщика, Департамента.

7.6. Заказчик несет полную ответственность за своевременное создание Комиссии (не менее двух недель до начала ее работы).

7.7. Подрядная организация представляет Комиссии в срок не позднее 5-ти рабочих дней до даты приемки работ следующие документы, согласованные и утвержденные в установленном порядке:

- рабочий проект или рабочую документацию, по которой производились работы;

- акт приемки территории перед началом работ по озеленению и благоустройству;

- промежуточные акты на изменение проекта, подписанные подрядчиком и автором проекта;

- акты технадзора за производством работ по устройству дорожек и площадок разного назначения;  
(в ред. [Постановления](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 25.07.2019 N 2187-па)

- акт о выполненных работах в соответствии с разрешением на пересадку, обрезку, снос зеленых насаждений;

- справку о пригодности растительного грунта для озеленения;

- карантинный сертификат на посадочный материал, если он ввезен из-за пределов Сахалинской области.

7.8. После рассмотрения и изучения представленных документов Комиссия производит приемку работ в натуре.



7.9. Приемка газона должна производиться с учетом следующих требований:

- толщина слоя растительного грунта должна соответствовать проектному решению. Проверка производится путем отрывки шурфа 15 x 15 см на каждом участке озелененной площади размером 1000 кв. м, но не менее одного на замкнутый контур любой площадки;
- пригодность растительного грунта должна быть подтверждена записями в журнале производства работ, накладной на весь объем завезенного грунта;
- грунтовые откосы микрорельефа должны иметь уклоны, не превышающие углов естественного откоса грунта, из которого они отсыпаны, и быть одернованы, засеяны или озеленены в соответствии с требованием [раздела 3](#) настоящих Правил;
- всходы газонных трав должны быть равномерными без прогалин;
- приемка газонов при одерновке проводится через 1 неделю после окончания работ по одерновке;
- приемка газонов при посеве семян проводится после 1-й стрижки.

7.10. При приемке газонов открытых плоскостных спортивных сооружений должны освидетельствоваться подготовка поверхности подстилающего слоя или земляного полотна, устройство и уплотнение конструктивных слоев покрытия, выполнение дренажной системы в основании газонного покрытия.

7.11. При приемке посадок деревьев и кустарников проверяется выполнение следующих требований:

- соответствие ассортимента, стандарта и размещения посадок проектному решению;
- расположение корневой шейки на момент посадки (должна быть выше уровня земли на 3 - 4 см);
- деревья должны быть подвязаны к колышкам "восьмеркой" в 2 местах, могут быть применены проволочные растяжки, пирамиды и т.д.;
- не должно быть поврежденных деревьев и кустарников. Все дефектные экземпляры должны быть заменены с составлением соответствующих актов;
- вокруг деревьев должны быть устроены лунки размером, равным площади посадочной ямы. Для деревьев, расположенных в мощении, в радиусе не менее 1,5 м от ствола выполняются или виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), или защитные виды покрытий (соты с засевом газона и др.). Защитное покрытие выполняется в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

7.12. Уход за зелеными насаждениями на объектах до передачи их организации, принимающей объект на содержание, и определения сроков приживаемости должны осуществлять:

7.12.1. на новых объектах озеленения - подрядные организации;

7.12.2. на объектах озеленения в период капитального ремонта - эксплуатирующая организация;

7.12.3. сроки приемки, условия охраны и порядок ухода за элементами объекта должны быть предусмотрены в договоре между заказчиком (эксплуатирующей организацией) и подрядчиком.

7.13. По результатам работы Комиссии составляется [акт](#) приемки выполненных работ по озеленению в 3-х экземплярах в соответствии с приложением 5 к Правилам.

7.14. Акт приемки выполненных работ по озеленению включает в себя следующее:

- тип зеленых насаждений;
- объем выполненных работ (по плану, фактически выполненных работ);
- сведения о наличии на участке собранного и складированного растительного грунта;
- информацию об утилизации отходов;
- перечень и срок устранения выявленных нарушений;
- [оценку](#) качества выполненных работ (приложение N 6 к Правилам);
- срок осуществления работ по уходу за зелеными насаждениями;
- срок проведения проверки приживаемости зеленых насаждений.

7.15. Затраты, связанные с работой Комиссии, несет Заказчик.

7.16. Передача объекта озеленения на содержание производится по истечении года после полного завершения всех видов работ соответствующим распорядительным документом администрации города Южно-Сахалинска, где указываются: организация, принимающая объект на содержание, и рекомендации по уходу за зелеными насаждениями. В противном случае обязанности и ответственность за содержание и охрану зеленых насаждений продолжает нести заказчик строительства.

7.17. В установленные актом приемки выполненных работ сроки производится проверка приживаемости зеленых насаждений с составлением [акта](#) проверки приживаемости зеленых насаждений, оформленного в соответствии с приложением 7 к Правилам.

Определение процента отпада проводится в следующие сроки:

- для весенних посадок - осенью текущего года;

- для осенних - осенью следующего года;

- для растений, пересаживаемых с комом в облиственном состоянии, - осенью следующего года.

Естественный отпад составляет для деревьев 10%, кустарников - 15%, цветочных растений - 5%.

Приложение N 1  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

**НОРМАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
РАСТИТЕЛЬНЫХ ГРУНТОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ  
ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ОЗЕЛЕНЕНИЮ**

N п/п	Нормативные показатели измерения	Единицы показателей	Норма	Погрешность метода, Δ	Методы контроля
1	2	3	4	5	6
Для посадки деревьев и кустарников					
1.	Гранулометрический состав (по Н.А.Качинскому) (содержание частиц менее 0,01 мм) <*>		20 - 35 (легкий и средний суглинок)		ГОСТ 12536-79 Ситовой метод без (с) промывки, метод пипетки
2.	Содержание органического вещества	% св.	4 - 20 ± Δ	10%	ГОСТ 26213-91 ГОСТ 27784-88
3.	Водородный показатель (рН (KCl))	ед. рН	4,0 - 7,0 ± Δ	0,2 ед. рН	ГОСТ 26483-85
4.	Содержание элементов питания:				
	Обменного калия (K <sub>2</sub> O)	мг/кг	≥ 100	10%	ГОСТ 26207-91 ГОСТ 26204-91
	Подвижного фосфора (P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> )	мг/кг	≥ 100	15%	
Для создания и капитального ремонта газонов					
1.	Гранулометрический состав (по Н.А.Качинскому) (содержание частиц менее 0,01 мм) <*>		15 - 25 (супесь, легкий суглинок)		ГОСТ 12536-79 Ситовой метод без (с) промывки, метод пипетки
2.	Содержание органического вещества	% св.	10 - 20 ± Δ	10%	ГОСТ 26213-91 ГОСТ 27784-88
3.	Водородный показатель (рН (KCl))	ед. рН	5,0 - 7,5 ± Δ	0,2 ед. рН	ГОСТ 26483-85
4.	Содержание элементов питания:				
	Общего азота	%	≥ 0,2		ГОСТ 26107-84

	Обменного калия (K <sub>2</sub> O)	мг/кг	≥ 100	10%	ГОСТ 26207-91
	Подвижного фосфора (P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> )	мг/кг	≥ 100	15%	ГОСТ 26204-91
Для создания объектов цветочного оформления					
1.	Гранулометрический состав (по Н.А.Качинскому) (содержание частиц менее 0,01 мм) <*>		10 - 20 (супесь)		ГОСТ 26213-91 ГОСТ 27784-88
2.	Содержание органического вещества	% св.	15 - 25 ± Δ	10%	ГОСТ 26483-85
3.	Водородный показатель (рН (KCl))	ед. рН	5,0 - 7,5 ± Δ	0,2 ед. рН	
4.	Содержание элементов питания:				ГОСТ 26107-84
	Общего азота	%	≥ 0,1		ГОСТ 26207-91 ГОСТ 26204-91
	Обменного калия (K <sub>2</sub> O)	мг/кг	≥ 150	10%	ГОСТ 26213-91 ГОСТ 27784-88
	Подвижного фосфора (P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> )	мг/кг	≥ 150	15%	

<\*> Применяется только при проведении анализов глинистых грунтов и по специальной отметке государственного инспектора "Цветы" на сейф-пакете (пробе почвогрунта).

**НОРМАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ХИМИЧЕСКОГО И САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ  
РАСТИТЕЛЬНЫХ ГРУНТОВ**

№ п/п	Нормативные показатели измерения	Единицы показателей	Норма	Погрешность метода, Δ	Методы контроля
1.	Содержание хлоридов	мг/кг св.	< 1680 + Δ	15%	ГОСТ 26425-85
2.	Электропроводность (ЕС)	mSm/см 25°С	< 1,5 + Δ	1%	ГОСТ 26423-85
3.	Содержание тяжелых металлов:				ГН 2.1.7.020-94 <*>
	Мышьяк (As)	мг/кг	< 10 + Δ	34%	
	Кадмий (Cd)	мг/кг	< 2 + Δ	40%	
	Медь (Cu)	мг/кг	< 132 + Δ	19%	
	Ртуть (Hg)	мг/кг	< 2 + Δ	46%	
	Свинец (Pb)	мг/кг	< 130 + Δ	32%	
	Никель (Ni)	мг/кг	< 80 + Δ	27%	
	Цинк (Zn)	мг/кг	< 220 + Δ	24%	
4.	Санитарно-микробиологические показатели:				МУ 1446-76 МУК 4.2.796-99
	коли-индекс	кл./г	<10		Методы санитарно-паразитологических

					исследований
	яйца гельминтов (жизнеспособные) патогенные энтеробактерии клеток, в т.ч. сальмонеллы	шт.	не допускается		
		шт.	не допускается		
5.	Пестициды:				ГОСТ 17.4.1.02-83
	гептахлор	мг/кг	<0,05		
	алдрин	мг/кг	не допускается		
	ДДТ и его метаболиты	мг/кг	<0,1		
	ГХЦГ (сумма изомеров)	мг/кг	<0,1		
6.	Удельная активность техногенных радионуклидов ACs/45+ASr/30	отн. ед.	<1		
7.	3,4 бенз(а)пирен	мг/кг	<0,02		ПНД Ф 16.1:2.2.2:3.39-03
8.	Нефтепродукты	мг/кг	< 300 + Δ	34%	ПНД Ф 16.1.21-98

<\*> Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) тяжелых металлов в суглинистых почвах, близких к нейтральным и нейтральных (рН<sub>КС1</sub> > 5,5).

Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) тяжелых металлов и мышьяка в почвах: ГН 2.1.7.020-94 (дополнение N 1 к перечню ПДК и ОДК N 6229-91). Утв. ГКСЭН РФ 27.12.94.

В случае определения концентрации, превышающей установленную норму в пределах погрешности, считать определенный показатель соответствующим требованиям.

Приложение N 2  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МИНИМАЛЬНЫХ ДОПУСТИМЫХ ПАРАМЕТРОВ САЖЕНЦЕВ ДЕРЕВЬЕВ  
И КУСТАРНИКОВ, ЗАКУПАЕМЫХ ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ  
БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК"**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Администрации города Южно-Сахалинска  
от 25.07.2019 N 2187-па, от 03.04.2020 N 1003-па)

Таблица 1

N п/п	Территория озеленения (лиственные деревья), за исключением видов лиственных деревьев, для которых минимальными допустимыми являются параметры в соответствии с таблицей 2	Высота саженца, см	Диаметр штамба, см	Количество скелетных ветвей, шт.	Размеры земляного кома, см
1.	Участки в составе перечня приоритетных улиц и других	350	4,5	7	100 x 100 x 60

	территорий города Южно-Сахалинска <*>				
2.	Прочие озелененные территории общего пользования	300	3	6	60 x 60 x 40
3.	Территории ограниченного пользования	250	2,5	5	60 x 60 x 40
	Территория озеленения (хвойные деревья)	Высота саженца, см	Диаметр кроны, см	Диаметр земляного кома, см	Высота земляного кома, см
4.	Участки в составе перечня приоритетных улиц и других территорий города Южно-Сахалинска <*>	200	120	130	60
5.	Прочие озелененные территории общего пользования	150	80	100	60
6.	Территории ограниченного пользования	100	50	80	50
	Саженцы лиственных кустарников	Высота надземной части, см	Количество ветвей 1-го порядка, шт.	Диаметр земляного кома, см	Высота земляного кома, см
7.	высокорослых	70	6	25	25
8.	среднерослых	50	5	20	20
9.	низкорослых	30	5	20	20
	Саженцы хвойных кустарников	Высота надземной части, см	Диаметр кроны, см	Диаметр земляного кома, см	Высота земляного кома, см
10.	высокорослых	50	30	30	20
11.	низкорослых	30	20	20	15

**Таблица 2. МИНИМАЛЬНЫЕ ДОПУСТИМЫЕ ПАРАМЕТРЫ САЖЕНЦЕВ:  
КЛЕНА ГИННАЛА; КЛЕНА МЕЛКОЛИСТНОГО; ЯБЛОНИ УССУРИЙСКОЙ;  
ГРУШИ УССУРИЙСКОЙ; БУЗИНЫ ЧЕРНОЙ; СЛИВЫ ВСЕХ ВИДОВ;  
ИВЫ ВСЕХ ВИДОВ**

(введена [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2020 N 1003-па)

№ п/п	Территория озеленения	Высота саженца, см	Диаметр штамба, см	Количество скелетных ветвей, шт.	Размеры земляного кома, см
1.	Участки в составе перечня приоритетных улиц и других территорий города Южно-Сахалинска <*>	250	2,5	6	60 x 60 x 40
2.	Прочие озелененные территории общего пользования	200	2,0	6	60 x 60 x 40
3.	Территории ограниченного пользования	180	2,0	5	50 x 50 x 35

<\*> [Приложение 1](#) к Правилам благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 N 177/12-15-5.

Действие настоящего приложения не распространяются на саженцы: граба всех видов; тиса ягодного; бузины черной; ивы всех видов; всех видов деревьев семейства кипарисовые при использовании саженцев деревьев указанных видов для формирования живых изгородей, а также на все карликовые формы деревьев любых видов.

(абзац введен [Постановлением](#) Администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2020 N 1003-па)

Приложение N 3  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

Сведения  
о проведении озеленительных работ

Сведения  
о проведении озеленительных работ в \_\_\_\_ полугодии 20\_\_ года

Наименование и адрес объекта	Посадка деревьев (шт.)		Посадка кустарников (шт.)		Устройство газонов (кв. м)		Устройство цветников (кв. м)		Источник финансирования	
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	Бюджетные средства	Средства компенсационной стоимости
Итого										

Руководитель

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

Приложение N 4  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,  
ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА ЦВЕТОЧНОЙ РАССАДЫ**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Администрации города Южно-Сахалинска  
от 03.04.2020 N 1003-па)

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА  
ЦВЕТОЧНОЙ РАССАДЫ 1 ГРУППЫ**

Наименование культуры	Перечень показателей, подлежащих контролю качества
-----------------------	--

	Высота, см	Наличие цветков и бутонов	Другие показатели
1	2	3	4
Агератум Хоустона = А. мексиканский <i>Ageratum houstonianum</i> = <i>A. mexicanum</i>	Не менее 10	Не менее 1 соцветия	Компактно развитое растение
Алиссум (Лобулярия морская) <i>Lobularia maritime</i> = <i>Alyssum maritime</i>	Не менее 10	Не менее 10 цветков	Компактно развитое растение
Амарант хвостатый <i>Amaranthus caudatus</i>	Не менее 25	-	Наличие 10 листьев
Антирринум большой (Львиный зев) <i>Antirrhinum majus</i>		Не менее 1 соцветия	
1 группа - высокие	Не менее 30		
2 группа - полуввысокие	Не менее 20		
Астильба ( <i>Astilbe</i> ) все виды	Не менее 30	Не менее 5 цветков и бутонов	Наличие 10 листьев
Бальзамин Уоллера <i>Impatiens walleriana</i> = <i>I. holstii</i>	Не менее 12	Не менее 8 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Бальзамин новогвинейский <i>Neoguinea</i> x <i>Hybridum</i>	Не менее 14	Не менее 6 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Бегония вечноцветущая <i>Begonia semperflorens</i>	Не менее 10	Не менее 20 цветков и бутонов	
Бегония клубневая <i>B. tuberghebrida</i>	Не менее 12	Не менее 4 - 5 бутонов	Компактно развитое растение
Вербена гибридная <i>Verbena</i> x <i>hebrida hort.</i>	Не менее 10	Наличие 1 соцветия	
Виола Витрокка <i>Viola wittrockiana</i> Виола трехцветная <i>Viola tricolor</i>	Не более 20	Не менее 5 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Гацания жестковатая = ацания сверкающая <i>Gazania rigens</i> = <i>G. splendens</i>	Не менее 10	Не менее 2 цветков	
Гейхера ( <i>Heuchera</i> ) все виды	Не менее 30	-	Наличие не менее 10 листьев
Гвоздика китайская - Геддевика <i>Dianthus chinensis</i> var. <i>Heddewigii</i>	Не менее 15	Наличие 1 соцветия	
Гелиотроп перуанский <i>Heliotropium arborescens</i>	Не менее 15	Наличие 1 соцветия	
Георгина культурная = Г. изменчивая <i>Dahlia x cultorum</i> = <i>Dahlia x variabilis</i>	Не менее 15	Не менее 2 - 4 соцветий и бутонов	Наличие не менее 10 листьев
Гипсофила изящная (Качим) <i>Gypsophila elegans</i>	Не менее 20	Не менее 2 соцветий	Компактно развитое растение
Годения крупноцветковая <i>Godezia grandiflora</i>	Не менее 15	Не менее 2	
Дельфиниум ( <i>Delphinium</i> )	Не менее 30	Не менее 20 цветков и бутонов	Наличие не менее 10 листьев
Диморфотека выемчатая = Д. оранжевая <i>Dimorphotheca sinuata</i> = <i>D. Aurantiaca</i>	Не менее 20	Не менее 3 цветков и бутонов	Наличие не менее 10 листьев
Каллистефус китайский = Астра однолетняя	Не менее 10 -	-	Наличие не менее

Callistephus chinens	15		10 листьев
Кальцеолярия морщинистая Calceolaria rugosa	Не менее 15	Не менее 1 соцветия	Компактно развитое растение
Котовник (N peta) все виды	Не менее 30	Не менее 20 цветков и бутонов	Наличие не менее 10 листьев
Космея дваждыперистая C. bipinnatum, Космея серно- желтая Cosmos sulphureus	Не менее 20	-	Наличие не менее 10 листьев
Лобелия (Lobelia) все виды	Не менее 10	Не менее 20 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Маттиола седая = Левкой летний Matthiola incana var. annua	Не менее 10	Не менее 1 соцветия	Компактно развитое растение
Настурция культурная T. x cultorum hort.	Не менее 20	Не менее 1 цветка	Наличие не менее 8 листьев
Немофила пятнистая N maculata, Немофила Монциса Nemophila menziesii	Не менее 15	Не менее 5 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Очиток или Седум (S dum) все виды	Не менее 30	Не менее 5 цветков и бутонов	Наличие не менее 10 листьев
Пеларгония (Pelargonium) (все виды)	Не менее 15	Не менее 5 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Петуния садовая гибридная Petunia x hybrida	Не менее 10	Не менее 5 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Пиретрум девичий = Матрикария исключительная Pyretrum parthenium = Matricaria eximia	Не менее 10	Не менее 1 цветка	Компактно развитое растение
Подсолнечник однолетний и его гибридные формы Helianthus annuus	Не менее 20	-	Количество листьев не менее 10
Портулак крупноцветковый Portulaca grandiflora	Не менее 10	Не менее 3 цветков и бутонов	Компактно развитое растение
Рудбекия волосистая Rudbeckia hirta и другие виды	Не менее 15	-	Наличие не менее 5 пар листьев
Сальвия блестящая = Шалфей сверкающий Salvia splendts	Не менее 15	Наличие 1 соцветия	Наличие не менее 10 листьев
Сальпиглосис выемчатый Salpiglosis sinuata	Не менее 15	Не менее 3 цветков и бутонов	
Схизантус перистый Schizanthus pinnatus	Не менее 15	Наличие 1 соцветия	Компактно развитое растение
Табак крылатый = Табак душистый Nicotiana alata	Не менее 20		Наличие не менее 10 листьев
Табак Сандера N x sanderae	Не менее 10	Не менее 3 цветков и бутонов	
Тагетес тонколистный (Т. выразительный) (бархатцы) Tagetes tenuifolia = T. signata	Не менее 20	Не менее 5 цветков и бутонов	
Тагетес отклоненный (бархатцы) Tagetes patula	Не менее 10	Не менее 1 цветка	
Тагетес прямостоячий (бархатцы) Tagetes erecta	Не менее 20	Не менее 1 цветка	Наличие не менее 10 листьев
Флокс Друммонда	Не менее 10	Наличие 1	Наличие не менее



Phlox drummondii		соцветия	5 пар листьев
Хоста (Hosta) все виды	Не менее 30	-	Наличие не менее 10 листьев
Целозия гребенчатая Celosia argentea f. cristata	Не менее 10	Наличие гребешка	Наличие не менее 10 листьев
Целозия перистая Celosia argentea f. plumosa	Не менее 10	Наличие метелки	Наличие не менее 10 листьев
Цинния изящная Zinnia elegans	Не менее 10	Не менее 1 соцветия	Наличие не менее 5 пар листьев
Шалфей (Salvia) (все виды)	Не менее 30	Не менее 20	Наличие не менее 10 листьев
Эшшольция калифорнийская Eschscholzia californica	Не менее 15	Не менее 2 цветков и бутонов	Компактно развитое растение

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА  
ЦВЕТОЧНОЙ РАССАДЫ 2 ГРУППЫ**

Наименование культуры	Перечень показателей, подлежащих контролю качества		
	Высота, см	Наличие цветков и бутонов	Другие показатели
1	2	3	4
Альтернантера Alternanthera (все виды)	Не менее 10	Не менее 20	Компактно развитое растение
Ахирантес Вершаффельта Achyranthes verschaffeltii	Не менее 15	Не менее 20	Компактно развитое растение
Ирезине Хербста Iresine herbstii Ирезине Линдена Iresine lindenii Ирезине Валлиса Iresine wallisi	Не менее 15	Не менее 20	Компактно развитое растение
Гипоэстес Hypoestes (все виды)	Не менее 10	Не менее 20	Компактно развитое растение
Горец головчатый Polygonum capitatum	Не менее 10	Не менее 20	Компактно развитое растение
Канна (Canna)	Не менее 40	Не менее 5 цветков и бутонов	Количество листьев не менее 10
Капуста декоративная Brassica oleracea var. acephala	Не менее 15	Не менее 10	Ярко выраженная окраска или форма листа
Клещевина обыкновенная Ricinus communis	Не менее 30	Не менее 10	
Колеус (все виды) Coleus	Не менее 15	Не менее 10	Компактно развитое растение
Кохия веничная Kochia scoraria	Не менее 30		Правильная форма
Крестовник изящный = Цинерария морская Senecio elegans	Не менее 10	Не менее 6	Типичная форма листа
Лебеда садовая красная Atriplex hortensis var. rubra	Не менее 15	Не менее 10	Компактно развитое растение

Мискантус ( <i>Miscanthus</i> )	Не менее 15	-	Компактно развитое растение
Молочай окаймленный <i>Euphorbia marginata</i>	Не менее 15	Не менее 20	Компактно развитое растение
Овсяница (все виды) <i>Festuca</i>	Не менее 15	-	Компактно развитое растение
Перилла полукустарниковая нанкинская <i>Perilla frutescens</i> var. <i>nankinensis</i>	Не менее 15	Не менее 20	Компактно развитое растение
Полынь (артемизия) Стеллера <i>Artemisia stellerana</i> Полынь Шмидта <i>Artemisia schmidtiana</i>	Не менее 15	Не менее 20	Компактно развитое растение
Сантолина кипарисовиковидная <i>Santolina chamaecyparissus</i>	Не менее 15	Не менее 20	Компактно развитое растение

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА  
ЦВЕТОЧНОЙ РАССАДЫ 3 ГРУППЫ**

Должна реализовываться в цветочных горшках или контейнерах различного типа объемом не менее 0,5 л, иметь подпорную решетку и соответствовать показателям, указанным в таблице.

Наименование культуры	Перечень показателей, подлежащих контролю качества		
	Высота, см	Наличие цветков и бутонов	Другие показатели
1	2	3	4
Бакопа (Васора)	Не менее 5	Не менее 20	Не менее 5 - 7 цветков и бутонов на каждом побеге
Бегония клубневая, ампельные сорта <i>B. x t.</i> var. <i>pendula</i>	Не менее 4	Не менее 15	Не менее 8
Брахикома иберисолистная <i>Brachycome iberidifolia</i>	Не менее 10	Не менее 20	Наличие цветущих побегов
Вербена гибридная <i>Verbena hybrida</i> f. <i>pendula</i>	Не менее 10	Не менее 20	Наличие цветущих побегов
Дихондра ( <i>Dichondra</i> ) все виды	Не менее 10	-	-
Зеленчук желтый <i>Galeobdolon luteum</i> = <i>Lamium galeobdolon</i>	Не менее 10	Не менее 20	Нет
Ипомея пурпурная <*> = Фарбитис пурпурный <i>Ipomoea purpurea</i> = <i>Pharbitis purpurea</i>	4 - 5	Не менее 40	-
Кобея лазящая <*> <i>Cobea scandens</i>	2 - 3	Не менее 40	-
Колеус Блюме <i>Coleus blumei</i> Ампельные сорта	Не менее 5	Не менее 20	Нет
Калибрахоа ( <i>Calibrachoa</i> )	Не менее 5	Не менее 20	Не менее 5 - 7 цветков и бутонов на каждом побеге
Лобелия эринус <i>Lobelia erinus</i> f. <i>Pendula</i> Ампельные сорта	Не менее 10	Не менее 20	Наличие цветущих побегов
Настурция большая <*> <i>Tropaeolum majus</i>	2 - 3	Не менее 40	Не менее 3
Пеларгония плющелистная ( <i>Pelargonium peltatum</i> )	Не менее 5	Не менее 20	Не менее 5 - 7

			цветков и бутонов на каждом побеге
Петуния садовая гибридная Petunia x hybrida Ампельные сорта	Не менее 3	Не менее 15	Не менее 5 веток и бутонов на каждом побеге
Петуния - сурфиния Petunia Surfinia	Не менее 5	Не менее 20	Не менее 5 - 7 цветков и бутонов на каждом побеге
Фасоль огненно-красная <*> Phaseolua coccinea L.	3 - 4	Не менее 40	Не менее 3 - 4 цветков и бутонов
Чина душистая <*> = Горошек душистый Lathirus odorathus L.	3 - 4	Не менее 40	Не менее 3 - 4 цветков и бутонов

<\*> Для выходящих растений указано количество растений, посаженных в один контейнер.

Приложение N 5  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

АКТ  
приемки выполненных работ по озеленению

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

N

Комиссия в составе представителей:

Представитель от Заказчика \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель от Проектировщика \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель от ДГХ \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель от Исполнителя \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

составили настоящий акт по результатам осмотра работ по озеленению на объекте \_\_\_\_\_  
по адресам: \_\_\_\_\_

N п/п	Место расположения	Тип зеленых насаждений	Объем выполненных работ по плану/факту	Выявленные нарушения	Срок устранения нарушений	Оценка качества выполненных работ

1. Сведения о наличии на объекте собранного и складированного растительного грунта: \_\_\_\_\_
2. Сдача мусора в организацию, осуществляющую прием отходов, подтверждена документами (оригиналы) в полном (не полном) объеме \_\_\_\_\_
3. Замечания: \_\_\_\_\_
4. Устранение замечаний: \_\_\_\_\_
5. Срок осуществления работ по уходу за зелеными насаждениями: до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
6. Срок проведения проверки приживаемости зеленых насаждений: до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
7. Выполненные работы принимаются (не принимаются).
8. После подписания настоящего акта без разногласий, оказанные Исполнителем услуги по Контракту считаются принятыми.

Представитель от Заказчика	_____ / _____ /	_____ / _____ /	
	подпись	расшифровка	подписи
Представитель от Проектировщика	_____ / _____ /	_____ / _____ /	
	подпись	расшифровка	подписи
Представитель от Заказчика	_____ / _____ /	_____ / _____ /	
	подпись	расшифровка	подписи
Представитель от Исполнителя	_____ / _____ /	_____ / _____ /	
	подпись	расшифровка	подписи

Приложение N 6  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

**ПОКАЗАТЕЛИ  
ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ ОБЪЕКТА**

"отлично"	"хорошо"	"удовлетворительно"
Работы выполнены тщательно, с профессиональным мастерством и техническими показателями, превосходящими показатели, требуемые нормативными документами и стандартами, или при улучшении предусмотренных проектом эксплуатационных показателей без увеличения сметной стоимости соответствующих видов работ	Работы выполнены в полном соответствии с проектом, нормативными документами и стандартами	Работы выполнены с малозначительными отклонениями от технической документации, согласованными проектной организацией и заказчиком, но не снижающим показателей надежности, прочности, долговечности, внешнего вида и эксплуатационных качеств. Примечание: Работы, выполненные с отступлением от проектов или с нарушением агротехнических правил, подлежат переделке (исправлению)
<b>Устройство и капитальный ремонт газонов</b>		
Работы выполнены в полном соответствии с требованиями проектно-сметной и действующей нормативно-технической документации: - правильно спланированы и произведено рыление основания на глубину не менее 10 см; - выполнены рекомендации по повышению плодородия растительного слоя; - выдержаны соотношения травосмеси из	Требования те же. Допущены незначительные отклонения от требований, предъявляемых к оценке "отлично", но не повлиявшие на конечный результат (внешний вид готового газона): - местами неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (в пределах не более 10%);	При производстве работ допущены: - неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (свыше 10%); - неравномерность всходов семян; - наличие нежелательных механических включений в состав грунта; - несвоевременное устранение замечаний контролирующих лиц,

<p>семян газонных трав;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- соблюдены установленные нормы высева семян и глубина их заделки в почву;</li> <li>- произведены прикатывание и последующий полив (в среднем из расчета 10 л/кв. м);</li> <li>- четко соблюдены и выполнены требуемые границы устроенного газона;</li> <li>- поверхность готового газона ровная, на 3 - 5 см ниже окаймляющего борта;</li> <li>- всходы семян равномерные и достаточной густоты, без примесей сорной растительности.</li> </ul> <p>На скрытые работы и качество использованных материалов в полном объеме имеется необходимая документация. Замечания контролирующих лиц в процессе производства работ устранялись своевременно. Постоянно поддерживался высокий организационно-культурный уровень производства, последовательность в выполнении операций, своевременная уборка с объекта строительного мусора и т.д.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие в небольшом количестве нежелательных механических включений в составе грунта (камней, корней и т.д.), вскрытых при приемке;</li> <li>- замечания по ведению документации</li> </ul>	<p>записанных в журнале производства работ и предписаниях</p>
<p>Посадка деревьев и кустарников</p>		
<p>Заготовка (выкопка) посадочного материала произведена правильно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- соблюдены календарные сроки, размеры кома, минимально повреждена корневая система, места повреждения зачищены и покрыты защитными средствами;</li> <li>- перед транспортировкой произведена упаковка земляного кома у деревьев;</li> <li>- не допущены повреждения посадочного материала при транспортировке;</li> <li>- при производстве работ по посадке полностью соблюдена технология и последовательность их выполнения;</li> <li>- разбивка посадочных мест, ассортимент и возраст посадочного материала полностью соответствуют требованиям проекта, правильно соблюдены соотношения размеров ям (траншей), кроны соответствуют размерам кома, температурный режим и др. При посадке внесен качественный растительный грунт (заключение агрохимической службы), в зимнее время только талый, с незначительным количеством комков размером не более 15 см и в количестве не более 10% от общего объема. Аккуратно и правильно выполнены работы по укреплению посаженных деревьев и оформлению лунок. Размеры кольев для крепления: толщина 30 - 50 мм в верхнем срезе, высота - до начала кроны. Размеры лунок соответствуют размерам посадочных мест. Произведен обязательный 3-кратный полив (20 л за один раз на стандартный саженец, 50 л на одно дерево с комом размером до 1 x 1 м, 100 л на одно дерево с размером кома более чем 1 x 1 м, 10 л на один куст, 40 л на 1 пог. м живой изгороди). После полива произведена окончательная правка деревьев и кустарников, при необходимости с добавкой растительного грунта. Правка и крепление деревьев производится весной, после оттаивания почвы. На все виды скрытых работ и качество материалов представлена необходимая документация. Замечания контролирующих лиц, занесенные в</li> </ul>	<p>Требования те же. При производстве работ по транспортировке и посадке материала допущены незначительные повреждения веток, ствола. Места повреждения зачищены и покрашены масляной краской под цвет коры</p>	<p>При производстве работ допущены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- механические повреждения посадочного материала, места повреждений не покрыты защитными средствами;</li> <li>- нарушения по ассортименту пород (несвоевременное пересогласование по взаимозаменяемости);</li> <li>- несоответствие размеров кольев;</li> <li>- нарушение норм полива;</li> <li>- несвоевременное устранение замечаний контролирующих лиц, записанных в журнале производства работ и предписаниях</li> </ul>

журнал производства работ, и предписания устранены своевременно		
Устройство цветников		
<p>Разбивка участка произведена в соответствии с проектом. Выборка котлована и его планировка выполнены по заданным отметкам, при устройстве цветника использован улучшенный, просеянный на грохоте, растительный грунт, с внесением в необходимом количестве органических и минеральных добавок. Толщина растительного слоя для летников 20 см, для многолетников - 40 - 50 см. Перед посадкой (посевом) цветов произведены окончательная штыковка и выравнивание поверхности участка с выборкой мусора в процессе планировки земельно-растительной смеси и обильный полив, не допуская размыва почвы. При создании цветника использован качественный посадочный материал (рассада, луковицы, семена) нужного ассортимента (удостоверение качественного состояния материала выдается поставщиком). Посадка (посев) произведена в соответствии с агротехническими и проектными требованиями. Соблюдены календарные сроки, нормы расхода посадочного материала на единицу площади, схема его размещения, глубина заделки в почву и т.д. Полив готового цветника произведен с помощью распыливающих устройств, не допущены повреждения растений и размыв почвы. Нормы полива: не менее 10 л/кв. м цветника. На скрытые работы и качество использованных материалов представлена документация в полном объеме</p>	<p>Требования те же. Допущены незначительные отклонения от требований, предъявляемых к оценке "отлично", но не повлиявшие на конечный результат (внешний вид цветника). Местами неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (в пределах не более 10%). Незначительный в отдельных местах размыв почвы без повреждений растений</p>	<p>Допущено:  - нарушение календарных сроков посадки;  - нарушение линейности ряда посадки;  - нарушение подбора рассады по колерам и габаритам;  - несоответствие схеме посадки;  - неравномерное распределение толщины слоя растительного грунта (более 10 см по толщине слоя);  - незначительный, в отдельных местах, размыв почвы, повлекший отпад растений, но не более 5% от общего количества</p>

Приложение N 7  
к Правилам  
создания, содержания  
и восстановления зеленых насаждений  
при реализации проектов (мероприятий),  
финансируемых из бюджета  
городского округа  
"Город Южно-Сахалинск"

Утвержден  
Председатель Комиссии

\_\_\_\_\_

—

г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

АКТ  
проверки приживаемости зеленых насаждений

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Комиссия в составе представителей:  
Представитель от Заказчика \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество)

Представитель от Проектировщика \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)

Представитель от ДГХ \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)

Представитель от Исполнителя \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)

провела проверку приживаемости деревьев и кустарников, состояния газона на объекте \_\_\_\_\_,  
расположенном по адресу: \_\_\_\_\_

время озеленительных работ (весна, осень) \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Установлено следующее:

Объекты и компоненты озеленения	Посажено деревьев, кустарников (шт.)	Устроено газонов (кв. м)	Количество неприжившихся деревьев, кустарников (шт.)	Количество газонов неудовлетворительного качества	% отпада
деревья					
кустарники					
газон					

Приживаемость деревьев равна (100% - % отпада) \_\_\_\_\_ %  
(прописью)

Приживаемость кустарников (100% - % отпада) \_\_\_\_\_ %  
(прописью)

Состояние деревьев и кустарников:

\_\_\_\_\_

Состояние газона:

\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

1. Представитель ДГХ \_\_\_\_\_
2. Представитель заказчика \_\_\_\_\_
3. Представитель подрядчика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_